DV Skovgaarden

Bilag 1 - Ajourregistrering - AB Skovgaarden

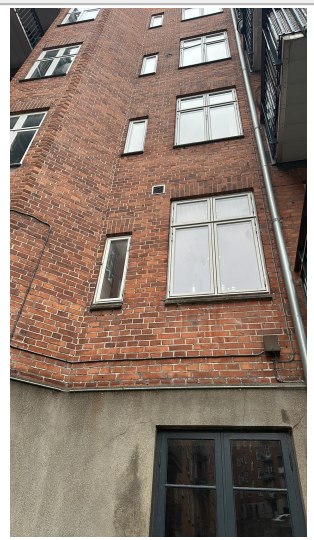
OBH Rådgivende Ingeniører

Agerhatten 25
5220 Odense SØ
7021 7240
obh@obh-gruppen.dk

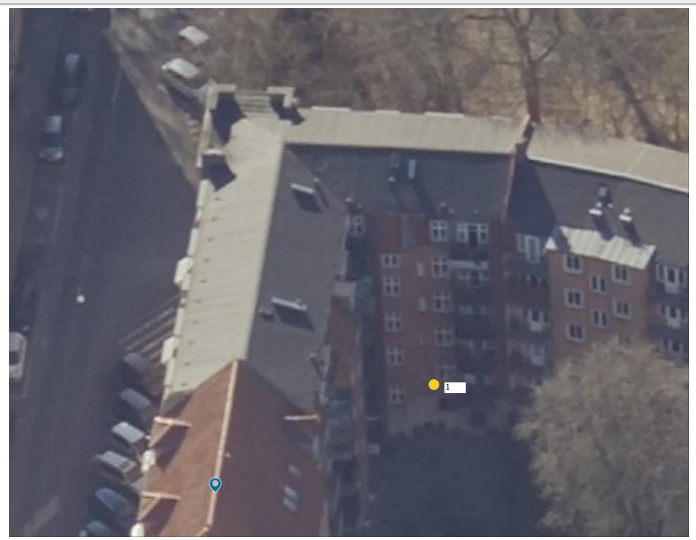
#1	**Type:** Mangel	**Projektmappe:** DV Skovgaarden
Tidsfrist fra: 24-03-26 - **Til:** 24-03-26		**Kategori/Liste: 02 Bygherrerådgiver**

Beskrivelse	Modtager	Ansvarlig
mindre område med porøse mørtelfuger	MODTAGET 24-03-26, 10:51:22 **OBH Rådg. Ingeniører A/S** Carsten Schønemann Bennetzen	OPRETTET 24-03-26, 09:45:44 **OBH Rådg. Ingeniører A/S** Carsten Schønemann Bennetzen
Seneste kommentar 0		

Fotos 1: 24-03-26, 10:51:36



Tegning: Øst facade.jpg-



Fotos 2: 24-03-26, 10:51:49

Fotos 3:

Fotos 4:

Fotos 5:

DV Skovgaarden

Bilag 1 - Ajourregistrering - AB Skovgaarden

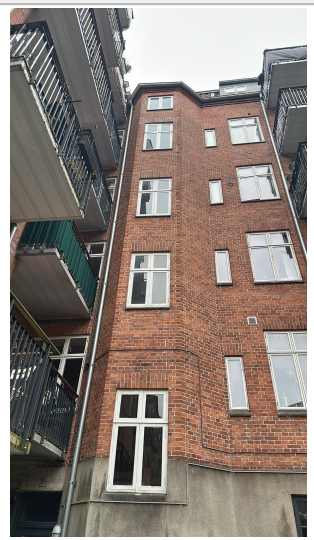
OBH Rådgivende Ingeniører

Agerhatten 25
5220 Odense SØ
7021 7240
obh@obh-gruppen.dk

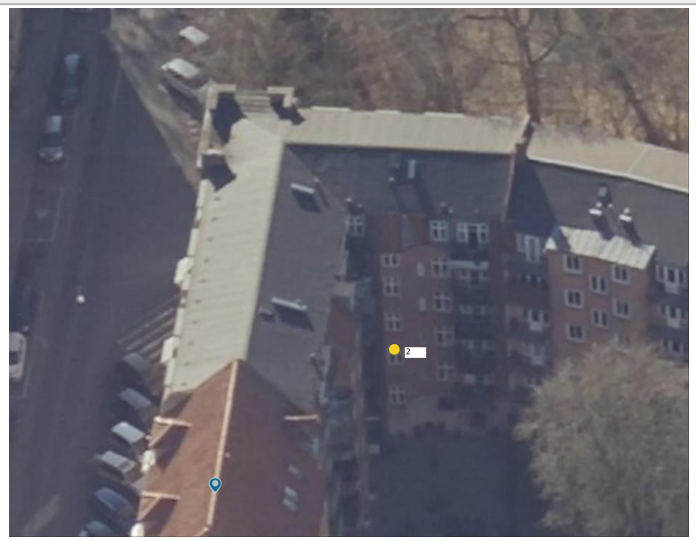
#2	**Type:** Mangel	**Projektmappe:** DV Skovgaarden
Tidsfrist fra: 24-03-26 - **Til:** 24-03-26		**Kategori/Liste: 02 Bygherrerådgiver**

Beskrivelse	Modtager	Ansvarlig
oprindelige vinduer i trapper. overfladebehandling ses med nedbrydning	MODTAGET 24-03-26, 10:51:49 **OBH Rådg. Ingeniører A/S** Carsten Schønemann Bennetzen	OPRETTET 24-03-26, 09:46:15 **OBH Rådg. Ingeniører A/S** Carsten Schønemann Bennetzen
Seneste kommentar 0		

Fotos 1: 24-03-26, 10:52:01



Tegning: Øst facade.jpg-



Fotos 2: 24-03-26, 10:52:16

Fotos 3:

Fotos 4:

Fotos 5:

DV Skovgaarden

Bilag 1 - Ajourregistrering - AB Skovgaarden

OBH Rådgivende Ingeniører

Agerhatten 25
5220 Odense SØ
7021 7240
obh@obh-gruppen.dk

#3	**Type:** Mangel	**Projektmappe:** DV Skovgaarden
Tidsfrist fra: 24-03-26 - **Til:** 24-03-26		**Kategori/Liste: 02 Bygherrerådgiver**

Beskrivelse	Modtager	Ansvarlig
depotrum. lofter ses med afskalninger. Obs på brandmændene forhold ***Seneste kommentar*** 0	MODTAGET 24-03-26, 10:52:16 **OBH Rådg. Ingeniører A/S** Carsten Schønemann Bennetzen	OPRETTET 24-03-26, 09:53:59 **OBH Rådg. Ingeniører A/S** Carsten Schønemann Bennetzen

Fotos 1: 24-03-26, 10:52:20

Tegning: -

Fotos 2: 24-03-26, 10:52:23

Fotos 3:

Fotos 4:

Fotos 5:

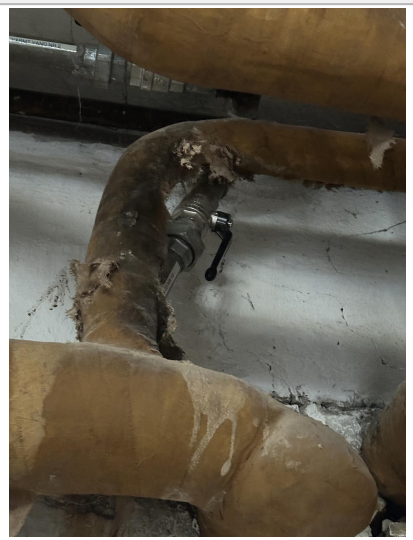
OBH Rådgivende Ingeniører

Agerhatten 25
5220 Odense SØ
7021 7240
obh@obh-gruppen.dk

#4	**Type:** Mangel	**Projektmappe:** DV Skovgaarden
Tidsfrist fra: 24-03-26 - **Til:** 24-03-26		**Kategori/Liste:** 02 Bygherrerådgiver

Beskrivelse	Modtager	Ansvarlig
varmerum der ses rørisilering som fremstår uden afdækninger. det bør undersøges for asbest ***Seneste kommentar***	MODTAGET 24-03-26, 10:52:24 **OBH Rådg. Ingeniører A/S** Carsten Schønemann Bennetzen	OPRETTET 24-03-26, 09:57:50 **OBH Rådg. Ingeniører A/S** Carsten Schønemann Bennetzen

Fotos 1: 08-04-26, 10:30:55



Tegning: -

Fotos 2: 08-04-26, 10:30:55

Fotos 3: 08-04-26, 10:30:55

Fotos 4:

Fotos 5:

OBH Rådgivende Ingeniører

Agerhatten 25
5220 Odense SØ
7021 7240
obh@obh-gruppen.dk

#5	**Type:** Mangel	**Projektmappe:** DV Skovgaarden
Tidsfrist fra: 24-03-26 - **Til:** 24-03-26		**Kategori/Liste: 02 Bygherrerådgiver**

Beskrivelse	Modtager	Ansvarlig
revne i betonvæg	MODTAGET 24-03-26, 10:52:24 **OBH Rådg. Ingeniører A/S** Carsten Schønemann Bennetzen	OPRETTET 24-03-26, 10:07:13 **OBH Rådg. Ingeniører A/S** Carsten Schønemann Bennetzen
Seneste kommentar		

Fotos 1: 24-03-26, 10:52:31

Tegning: Nord Facade.jpg-

Fotos 2: 24-03-26, 10:52:33

Fotos 3: 24-03-26, 10:52:35

Fotos 4:

Fotos 5:

OBH Rådgivende Ingeniører

Agerhatten 25
5220 Odense SØ
7021 7240
obh@obh-gruppen.dk

#6	**Type:** Mangel	**Projektmappe:** DV Skovgaarden
Tidsfrist fra: 24-03-26 - **Til:** 24-03-26		**Kategori/Liste: 02 Bygherrerådgiver**

Beskrivelse	Modtager	Ansvarlig
lyskasser er udført uden afløb	MODTAGET 24-03-26, 10:52:35 **OBH Rådg. Ingeniører A/S** Carsten Schønemann Bennetzen	OPRETTET 24-03-26, 10:10:47 **OBH Rådg. Ingeniører A/S** Carsten Schønemann Bennetzen
Seneste kommentar 0		

Fotos 1: 24-03-26, 10:52:36

Tegning: -

Fotos 2: 24-03-26, 10:52:38

Fotos 3:

Fotos 4:

Fotos 5:

DV Skovgaarden

Bilag 1 - Ajourregistrering - AB Skovgaarden

OBH Rådgivende Ingeniører

Agerhatten 25
5220 Odense SØ
7021 7240
obh@obh-gruppen.dk

#7	**Type:** Mangel	**Projektmappe:** DV Skovgaarden
Tidsfrist fra: 24-03-26 - **Til:** 24-03-26		**Kategori/Liste:** 02 Bygherrerådgiver

Beskrivelse	Modtager	Ansvarlig
elastiske fuger ved zink er udtjente ***Seneste kommentar*** 0	MODTAGET 24-03-26, 10:52:38 **OBH Rådg. Ingeniører A/S** Carsten Schønemann Bennetzen	OPRETTET 24-03-26, 10:23:27 **OBH Rådg. Ingeniører A/S** Carsten Schønemann Bennetzen

Fotos 1: 24-03-26, 10:52:39

Tegning: Nord Facade.jpg-

Fotos 2: 24-03-26, 10:52:39

Fotos 3: 24-03-26, 10:52:40

Fotos 4:

Fotos 5:

OBH Rådgivende Ingeniører

Agerhatten 25
5220 Odense SØ
7021 7240
obh@obh-gruppen.dk

#8	**Type:** Mangel	**Projektmappe:** DV Skovgaarden
Tidsfrist fra: 24-03-26 - **Til:** 24-03-26		**Kategori/Liste: 02 Bygherrerådgiver**

Beskrivelse	Modtager	Ansvarlig
overgang mellem manzard og tag er udført med rygningsbånd	MODTAGET 24-03-26, 10:52:41 **OBH Rådg. Ingeniører A/S** Carsten Schønemann Bennetzen	OPRETTET 24-03-26, 10:23:50 **OBH Rådg. Ingeniører A/S** Carsten Schønemann Bennetzen
Seneste kommentar 0		

Fotos 1: 24-03-26, 10:52:42

Tegning: Nord Facade.jpg-

Fotos 2: 24-03-26, 10:52:43

Fotos 3:

Fotos 4:

Fotos 5:

OBH Rådgivende Ingeniører

Agerhatten 25
5220 Odense SØ
7021 7240
obh@obh-gruppen.dk

#9	**Type:** Mangel	**Projektmappe:** DV Skovgaarden
Tidsfrist fra: 24-03-26 - **Til:** 24-03-26		**Kategori/Liste: 02 Bygherrerådgiver**

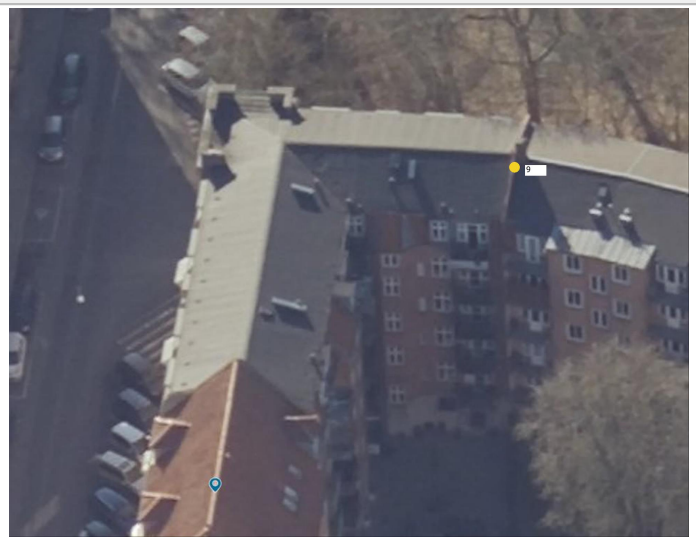
Beskrivelse	Modtager	Ansvarlig
skade på puds	MODTAGET 24-03-26, 10:52:43 **OBH Rådg. Ingeniører A/S** Carsten Schønemann Bennetzen	OPRETTET 24-03-26, 10:42:00 **OBH Rådg. Ingeniører A/S** Carsten Schønemann Bennetzen

Seneste kommentar

0

Fotos 1: 24-03-26, 10:52:44

Tegning: Øst facade.jpg-



Fotos 2: 24-03-26, 10:52:45

Fotos 3:

Fotos 4:

Fotos 5:

DV Skovgaarden

Bilag 1 - Ajourregistrering - AB Skovgaarden

OBH Rådgivende Ingeniører

Agerhatten 25
5220 Odense SØ
7021 7240
obh@obh-gruppen.dk

#10	**Type:** Mangel	**Projektmappe:** DV Skovgaarden
Tidsfrist fra: 24-03-26 - **Til:** 24-03-26		**Kategori/Liste: 02 Bygherrerådgiver**

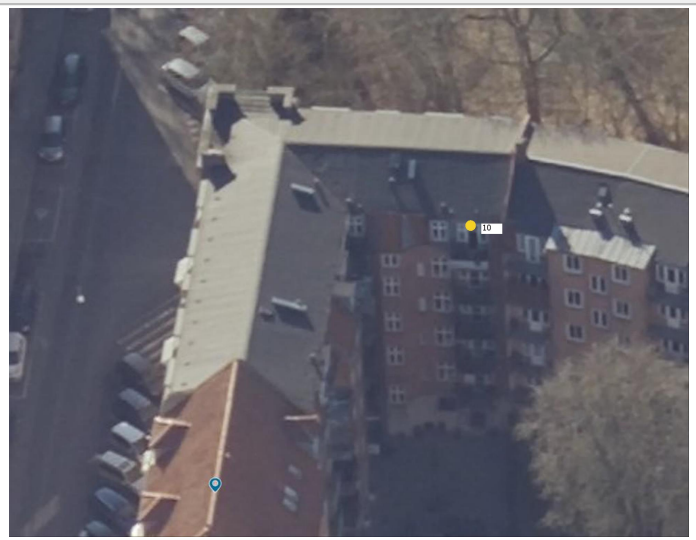
Beskrivelse	Modtager	Ansvarlig
fugeslip	MODTAGET 24-03-26, 10:52:45 **OBH Rådg. Ingeniører A/S** Carsten Schønemann Bennetzen	OPRETTET 24-03-26, 10:42:24 **OBH Rådg. Ingeniører A/S** Carsten Schønemann Bennetzen

Seneste kommentar

0

Fotos 1: 24-03-26, 10:52:47

Tegning: Øst facade.jpg-



Fotos 2:

Fotos 3:

Fotos 4:

Fotos 5:

OBH Rådgivende Ingeniører

Agerhatten 25
5220 Odense SØ
7021 7240
obh@obh-gruppen.dk

#11	**Type:** Mangel	**Projektmappe:** DV Skovgaarden
Tidsfrist fra: 08-04-26 - **Til:** 08-04-26		**Kategori/Liste: 02 Bygherrerådgiver** / (1x) Bygningsbasis

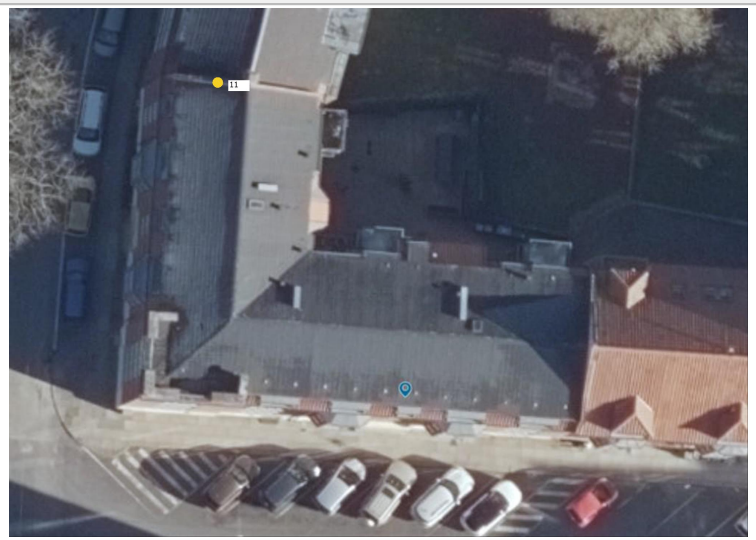
Beskrivelse	Modtager	Ansvarlig
Der ses tagsten på murkrone som er knækkede. Det vurderes at der er risiko for løse tagsten.	MODTAGET 08-04-26, 06:44:49 **OBH Rådg. Ingeniører A/S** Carsten Schønemann Bennetzen	OPRETTET 08-04-26, 06:44:49 **OBH Rådg. Ingeniører A/S** Carsten Schønemann Bennetzen

Seneste kommentar

0

Fotos 1: 08-04-26, 06:44:49

Tegning: Tagflade.jpg-



Fotos 2: 08-04-26, 06:44:49

Fotos 3:

Fotos 4:

Fotos 5:

OBH Rådgivende Ingeniører

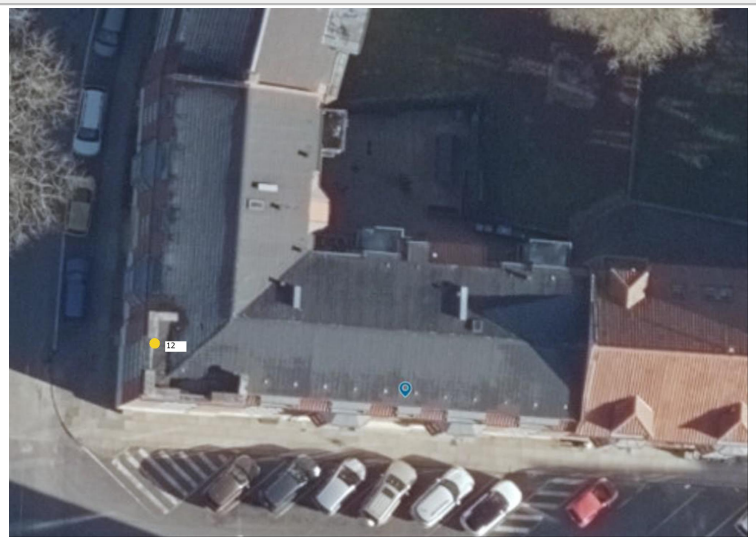
Agerhatten 25
5220 Odense SØ
7021 7240
obh@obh-gruppen.dk

#12	**Type:** Mangel	**Projektmappe:** DV Skovgaarden
Tidsfrist fra: 08-04-26 - **Til:** 08-04-26		**Kategori/Liste: 02 Bygherrerådgiver**

Beskrivelse	Modtager	Ansvarlig
Afskallet puds på murkroner ved "tårn" ***Seneste kommentar*** 0	MODTAGET 08-04-26, 06:47:32 **OBH Rådg. Ingeniører A/S** Carsten Schønemann Bennetzen	OPRETTET 08-04-26, 06:47:32 **OBH Rådg. Ingeniører A/S** Carsten Schønemann Bennetzen

Fotos 1: 08-04-26, 06:47:32

Tegning: Tagflade.jpg-



Fotos 2: 08-04-26, 06:47:32

Fotos 3:

Fotos 4:

Fotos 5:

DV Skovgaarden

Bilag 1 - Ajourregistrering - AB Skovgaarden

OBH Rådgivende Ingeniører

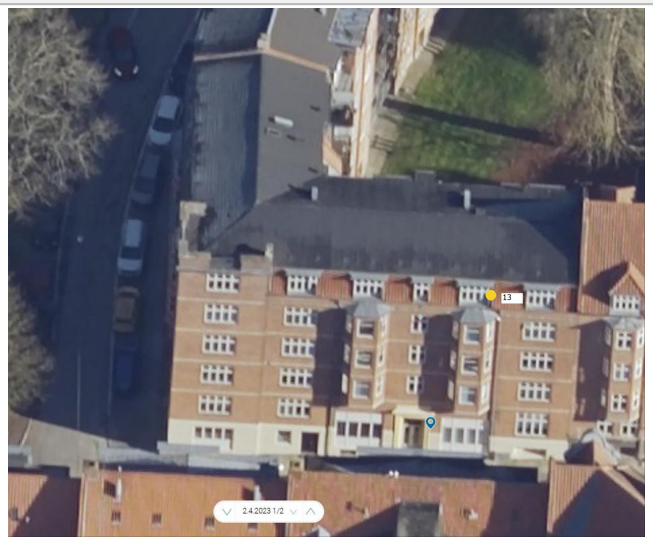
Agerhatten 25
5220 Odense SØ
7021 7240
obh@obh-gruppen.dk

#13	**Type:** Mangel	**Projektmappe:** DV Skovgaarden
Tidsfrist fra: 08-04-26 - **Til:** 08-04-26		**Kategori/Liste: 02 Bygherrerådgiver**

Beskrivelse	Modtager	Ansvarlig
Inddækning på siden af kvist er blæst op, og der er risiko for indtrængende fugt.	MODTAGET 08-04-26, 06:48:52 **OBH Rådg. Ingeniører A/S** Carsten Schønemann Bennetzen	OPRETTET 08-04-26, 06:48:51 **OBH Rådg. Ingeniører A/S** Carsten Schønemann Bennetzen
Seneste kommentar 0		

Fotos 1: 08-04-26, 06:48:51

Tegning: Syd facade.jpg-



Fotos 2:

Fotos 3:

Fotos 4:

Fotos 5:

OBH Rådgivende Ingeniører

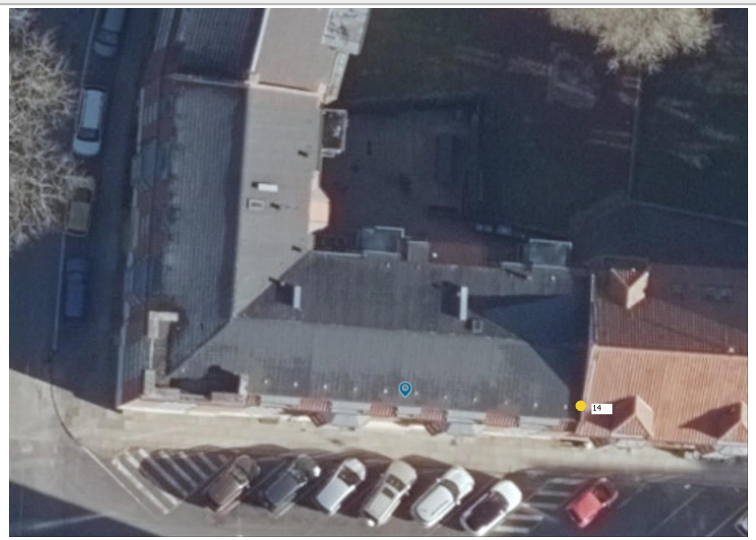
Agerhatten 25
5220 Odense SØ
7021 7240
obh@obh-gruppen.dk

#14	**Type:** Mangel	**Projektmappe:** DV Skovgaarden
Tidsfrist fra: 08-04-26 - **Til:** 08-04-26		**Kategori/Liste: 02 Bygherrerådgiver**

Beskrivelse	Modtager	Ansvarlig
Puds på murkrone ses med revnedannelse	MODTAGET 08-04-26, 06:49:40 **OBH Rådg. Ingeniører A/S** Carsten Schønemann Bennetzen	OPRETTET 08-04-26, 06:49:40 **OBH Rådg. Ingeniører A/S** Carsten Schønemann Bennetzen
Seneste kommentar 0		

Fotos 1: 08-04-26, 06:49:40

Tegning: Tagflade.jpg-



Fotos 2:

Fotos 3:

Fotos 4:

Fotos 5:

DV Skovgaarden

Bilag 1 - Ajourregistrering - AB Skovgaarden

OBH Rådgivende Ingeniører

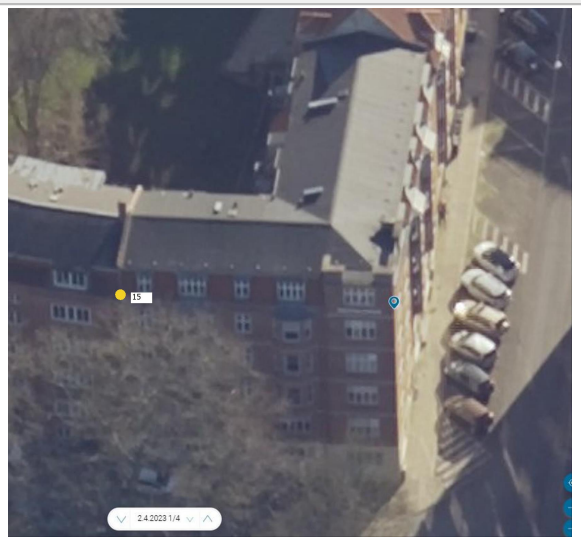
Agerhatten 25
5220 Odense SØ
7021 7240
obh@obh-gruppen.dk

#15	**Type:** Mangel	**Projektmappe:** DV Skovgaarden
Tidsfrist fra: 08-04-26 - **Til:** 08-04-26		**Kategori/Liste:** 02 Bygherrerådgiver

Beskrivelse	Modtager	Ansvarlig
Murkrone er afsluttet med tape mod inddækning/tagrende	MODTAGET 08-04-26, 06:52:12 **OBH Rådg. Ingeniører A/S** Carsten Schønemann Bennetzen	OPRETTET 08-04-26, 06:52:12 **OBH Rådg. Ingeniører A/S** Carsten Schønemann Bennetzen
Seneste kommentar 0		

Fotos 1: 08-04-26, 06:52:12

Tegning: Vest facade.jpg-



Fotos 2: 08-04-26, 06:52:12

Fotos 3:

Fotos 4:

Fotos 5: